

## ウォーターフロントにおける賑わい活動の空間的波及に関する研究

## ー七尾フィッシャーマンズワーフに着目してー

## A Study on the Spatial Influence of Waterfront Development

## - Focus on "Nanao Fisherman's Wharf" -

○江川莉奈<sup>1</sup>, 岡田智秀<sup>2</sup>, 横内憲久<sup>3</sup>, 三溝裕之<sup>4</sup>, 田島洋輔<sup>2</sup>, 樋口伊吹<sup>5</sup>\*Rina Egawa<sup>1</sup>, Tomohide Okada<sup>2</sup>, Norihisa Yokouchi<sup>3</sup>, Hiroyuki Samizo<sup>4</sup>, Yousuke Tajima<sup>2</sup>, Ibuki Higuchi<sup>5</sup>

Abstract: The purpose of this study is to clarify the spatial influence of waterfront development. As a result, it clarified that the waterfront development had a gradual influence on the surrounding area of "Nanao Fisherman's Wharf".

**1. 研究目的;** 1985年の旧運輸省の長期港湾整備政策「21世紀への港湾」を契機に台頭してきたウォーターフロント(以下; WF)開発は, 港湾再開発に大きく寄与してきたことから, その分析を行うことは, 今後のWF開発の方向性を探るうえで大きな意義を持つと考える. こうした認識のもと, 先行研究<sup>1)</sup>では30年以上継続運営されてきた七尾フィッシャーマンズワーフ(以下; 七尾FW)に着目し, 計画当初から現在までの事業経緯等を捉えたが, WF開発に伴う賑わい活動がもたらす空間的波及は明らかにされていない.

そこで本研究では, WF開発に伴う賑わい活動の空間的波及を捉えるため, 七尾FW周辺(図1)における時代ごとの賑わい活動と空間分布を明らかにすることを目的とする.

**2. 研究方法;** 七尾FW周辺での賑わい活動と空間分布を捉えるため, 表1に示す文献・ヒアリング調査を実施した.

**3. 結果および考察;** 表2は七尾FW周辺エリアの賑わい活動と事業主体・期間, 図2は各期の賑わい活動の空間分布を示したものである. これらをもとに各期の特徴を示す.

**(1) 構想計画期(1985~1989);** この期は, 1985年に七尾青年会議所が開講した「市民大学講座(全6回)」で, 港湾取扱貨物量や観光客の減少などの七尾港の衰退状況を市民に示したことに始まる(表2). これを受け, 市民の七尾港再生に向けた意識が高まり, 1986年に七尾商工会議所による「アメリカ西海岸研修視察」, 1987年に「七尾マリンシティ推進協議会(以下; マリン)」の設立, 1988年にマリンによる仮設イベント「能登国際テント村」等, 多くの市民主導の取り組みが展開された. 特に「能登国際テント村」は, 港湾エリアの治安の悪い印象を払拭すべく開催されたもので

あり, その後の七尾FW建設の端緒となった(図2-I).

**(2) 港湾事業化期(1990~1997);** この期は, 1990年の「(株)香島津」設立と, 翌年, 同社が運営主体となる「七尾FW」の開業に始まる(表2). 翌1992年には「青柏祭」の「でか山(山車)」が港湾エリアと七尾駅を結ぶようにルート変更(図2-II)されたことで, 港湾と市街地との一体的な賑わい創出に寄与した. さらに, こうした人々の賑わいを求めるように, 1995年には「七尾都市開発(株)」により駅前再開発を目的とした商業施設「パトリア」が開店されるに至った.

**(3) 市街地展開期(1998~2004);** こうして創出された賑わいをさらに市街地へ広げるため, 1998年に七尾商工会議所による「七尾街づくりセンター(株)」, 1999年にマリン有志による「(株)御祓川」がそれぞれ設立された. これに伴い, 御祓川沿川では1999年に「御祓川大学」や2000年に「御祓川まつり」などの市民主導の活動が現在まで継続している(表2). さらに, 2004年には御祓川と市街地とを結ぶ一本杉商店街で「花嫁のれん展」が開催され, それに触発された店主らが「七尾の大火(明治38年)」を免れた数少ない建造物(5ヶ所)を国登録有形文化財(建造物)に登録する等, 市民主導の活動が広く浸透するに至った(図2-III).

**(4) 地域発展期(2005~現在);** 2005年に「モンテレージャズフェスティバル in 能登」の会場が七尾マリンパークへ変更されたことを受けて, これまで背後市街地が中心であった賑わい活動が港湾エリアに回帰することとなる. この期では, 2006年に開業した「ミナ・クル」や2007年に実施された「まちづくりアワード」等, 市街地を中心とした新たな活動が数多く行われたが, どの活動も長続きしなかった.

こうした中, 港湾エリアでは, 2007年より導入検討が開始



図1 調査対象地 [筆者作成]

表1 調査概要 [筆者作成]

(1) 文献調査	
調査期間	2020年7月14日(火)~9月18日(金) 約2ヶ月
調査対象	七尾FWに関する文献資料 <sup>2)~21)</sup>
調査内容	・七尾港周辺の賑わい活動(社会基盤整備やイベント活動など)の実施状況 ・賑わい活動の分布状況
(2) ヒアリング調査	
調査日	2020年8月19日(水)
調査対象	(株)御祓川 代表取締役社長 森山奈美氏
調査内容	・「七尾まちづくりの系譜 <sup>22)</sup> 」を作成した経緯とその理由 ・「七尾まちづくりの系譜 <sup>23)</sup> 」に記載されている賑わい活動の実施内容, 活動場所, および開催に伴う効果について

1: 日大理工・学部・まち 2: 日大理工・教員・まち 3: 日大理工・名誉教授 4: 日本工営株式会社 5: 日大理工・院(前)・まち

された「観光船 SeaBird」や2008年に開始された「クリーンビーチ」など、長期間継続される活動が展開されており、当該地域における港湾エリアの重要性が再確認されたといえよう(表2青線)。その後、2010年に整備されたJR七尾駅と港湾エリアをつなぐ「御祓川大通り」、2015年開館の「banco」や2016年開館の「花嫁のれん館」等、JR七尾駅と港湾エリアを結ぶ空間的連続性が創出された(図2-IV)。

これらより、七尾FWの事例調査を通じて、①WF開発に伴う賑わい活動が段階的に背後市街地へ波及、②空間・施設整備に先駆けて長期にわたるソフト事業を展開、③港湾エリアでの賑わい活動の重要性、以上3つの特徴を抽出した。

表2 七尾港周辺エリアにおける賑わい活動の実施状況とその事業主体、実施期間 [参考文献<sup>2)</sup>~<sup>21)</sup>をもとに筆者作成]

Table with columns: 年代, No., 年度, 事業概要, 構想計画期, 港湾事業化期, 市街地展開期, 地域発展期. It details various activities and their implementation periods from 1985 to 2017.

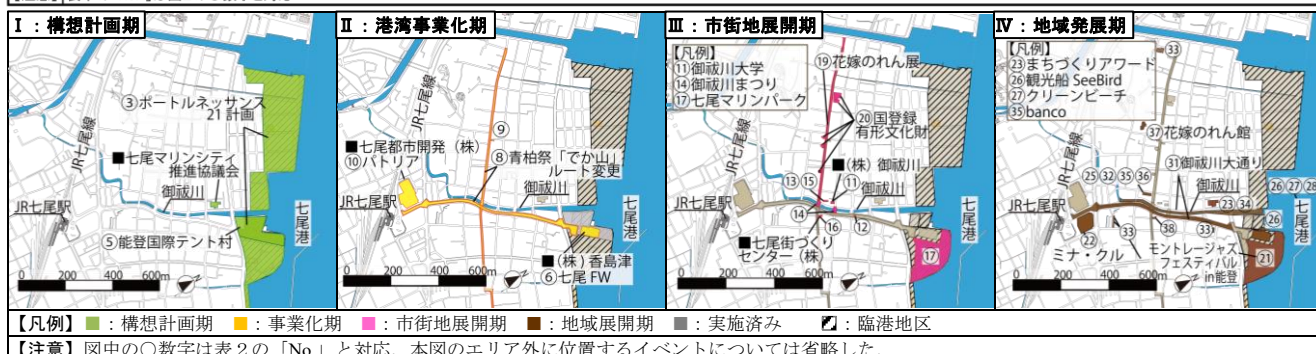


図2 各期の賑わい活動の空間分布 [筆者作成]

参考文献; 1) 樋口伊吹ほか4名: 「ウォーターフロント開発の事後評価に関する研究—(その2)七尾FWの事業経緯と事業者間連携に着目して—」, 第63回日本大学理工学部学術講演会予稿集, Vol.63, CD-ROM, 2019 / 2) 御祓川: 七尾まちづくりの系譜, 2019 受領 / 3) モントレージャズフェスティバル イン 能登 HP, https://mjffnoto.jp/ (最終閲覧日:2020.9.9) / 4) 七尾市 HP, https://www.city.nanao.lg.jp/shoukan/kankou/kankou/odekakeguide/asobu/marinepark.html (最終閲覧日:2020.9.9) / 5) 能登食祭市場 HP, http://www.shokusai.co.jp/ (最終閲覧日:2020.9.9) / 6) 文化庁 HP, https://www.bunka.go.jp/seisaku/geijutsubunka/chiiki/kokubunsai/ (最終閲覧日:2020.9.9) / 7) 七尾商工会議所 HP, https://www.nanao-cci.or.jp/c4.html&s=10 (最終閲覧日:2020.9.9) / 8) 七尾市の複合ショッピングモール HP, http://sosei770.com/ (最終閲覧日:2020.9.9) / 9) 七尾街づくりセンター(株) HP, https://www.nanao-lv.com/ (最終閲覧日:2020.9.9) / 10) 七尾三商店街波物語 なみなみねっと HP, https://nami2net.exblog.jp/ (最終閲覧日:2020.9.9) / 11) (株)御祓川 HP, https://hisogigawa.com/hito/ (最終閲覧日:2020.9.9) / 12) 花嫁のれん展 HP, https://www.hot-ishikawa.jp/event/12535 (最終閲覧日:2020.9.9) / 13) 第三回七尾まちづくりアワード HP, https://www.nanao-cci.or.jp/award/ (最終閲覧日:2020.9.9) / 14) 国際日米草の根交流センター HP, http://www.manjiro.or.jp/ (最終閲覧日:2020.9.9) / 15) 七尾市クリーン・ビーチなおお HP, http://www.cleanbeachshikawa.com/?p=577 (最終閲覧日:2020.9.9) / 16) 日本ドラゴンボート協会 HP, https://www.jdba-dragonboat.com/ (最終閲覧日:2020.9.9) / 17) 能登留学 HP, https://notoryugaku.net/ (最終閲覧日:2020.9.9) / 18) すし王国能登七尾 HP, http://www.su-si.net/ (最終閲覧日:2020.9.9) / 19) 御祓川大学 HP, https://academy.misogigawa.com/ (最終閲覧日:2020.9.9) / 20) 花嫁のれん館 HP, https://xanayome.norenkan.jp/ (最終閲覧日:2020.9.9) / 21) ローカルベンチャー推進協議会 HP, https://initiative.localventures.jp/about/outline/ (最終閲覧日:2020.9.9)